

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Аптекарский остров, улица Подковырова, дом 20, литера А, пом. 7-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000005301) несостоявшимся

11 октября 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 15 октября 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-5146-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Аптекарский остров, улица Подковырова, дом 20, литера А, пом. 7-Н, площадь 10.4 кв.м, назначение: нежилое, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:07:0003133:1421. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 06.07.2023 № 78:07:0003133:1421-78/011/2023-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 22.07.2024 № 1629-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, улица Подковырова, д. 20, литера А, пом. 7-Н»

Начальная цена Имущества – 1 224 000 (один миллион двести двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 11 октября 2024 года).